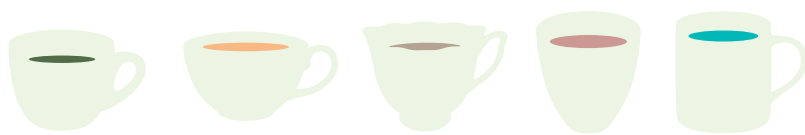


Buffet STYLE

Which style do you like?



Buffet STYLE



ビュッフェスタイルってなに？

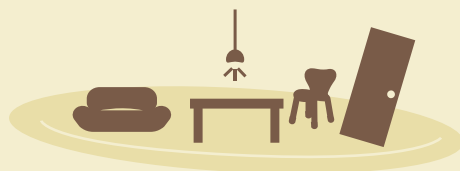
ご家族の暮らしに合わせて
0からプランニングしていく自由設計。

テイストは、オススの仕様でコーディネートされた
5つのスタイルの中から好きなテイストを選んで、
自分らしく素敵な空間にコーディネートしていく
「フルオーダー」の家づくりのこと♪

あなたならどんなお家にコーディネートしますか？

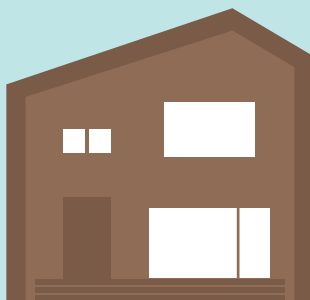
★START★

- 01 5つのビュッフェスタイルから好きなテイストを1つ選ぼう！
- 02 建築士に予算内でプランしてもらったら、おすすめのメニューでコーディネートしよう♪
- 03 予算に余裕があれば、オプションメニューも選べちゃうよ！
- 04 大好きなものでコーディネートされた自分スタイルのお家が完成☆



どのシリーズも
「キレイな空気」に
こだわっています

GALBO



「かっこよく暮らす家」

nature



「素材と暮らす家」

自然素材のお家が
いいけど
自分たちにも
建てられるかな？

一から決めるのは
自信がないけど、
ちょっとアレンジして
自分らしいお家が
建てられたらな。。

そんな方にピッタリの
新しいシリーズです

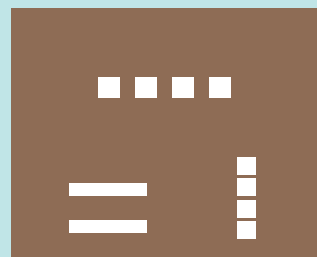
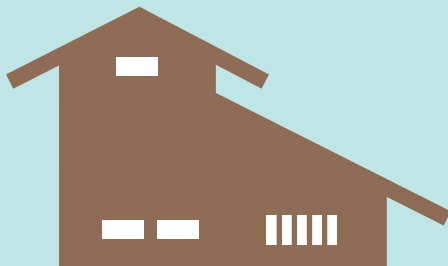
始めから金額が
わかってて 安心して
家づくりをしたいな！

省くところは
省いて
こだわるところは
こだわりたい！

lina

無添加の家

ホワイトレーベル



「南欧の風を感じる家」

「自然に近い家」

「シンプルライフを楽しむ家」



かっこよく暮らす家

-ガルボ-

GALBO

ガルバリウムと漆喰のインパクトのある外観。

DIYを楽しみながら自分らしくカスタマイズして楽しむ。

家族とのコミュニケーションを大切にしながらかっこよく暮らしたい。

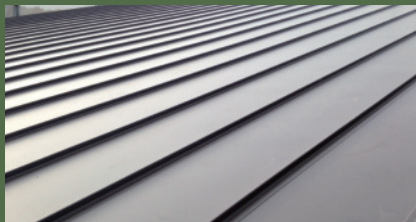
そんな方にオススメなヴィンテージスタイルのお家です。

GALBO specifications

ガルボ仕様

屋根

ガルバリウム



ガルバリウム鋼板は耐久性が高く屋根を軽量化することで、耐震性も高めます。また、ハゼ葺きにすることで雨水にも強くゆるやかな勾配の屋根に適しています。

外壁

漆喰・ガルバリウム(スパンドレル)



シャープな印象をもつガルバリウムと、マットでナチュラルな素材感のある漆喰の組み合わせがナチュラル×かっこいいデザインを生み出してくれます。留付けビスが隠れるように成形された金属化粧板(スパンドレル)を採用。見た目もよく、そして雨が入る心配が減るので、耐久性にも優れています。

銅製建具

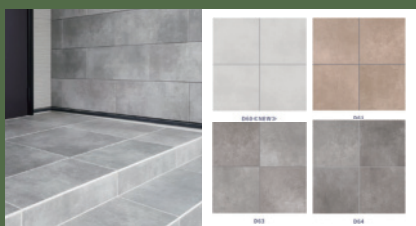
樹脂窓 APW330(YKKap)



APW 330は環境性能とデザイン性を高い次元で兼ね備えた、新しい「樹脂窓」。樹脂の熱の伝わりは、アルミの約1,000分の1。室内外の温度差で生じる結露を大幅に軽減。またLow-E複層ガラス&アルゴンガス入りを採用。単板ガラスの約4倍の断熱効果を発揮する。内観色はホホワイトのみ。

タイル

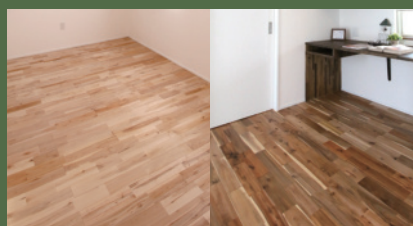
アーレイ600角



セメント調のモダンな雰囲気な素材の特徴を表現した大判600角タイル。クールな空間に活用していただける素材感のあるデザインで男前スタイルにぴったりです。カラーは全部で4色。素材を活かしたデザイン性のある空間に仕上がります。

床材

選べる無垢床



ガルボのちょっぴり無骨でかっこいい雰囲気にピッタリの床材を選びました。ラフでかっこいい雰囲気のアカシア。シンプルな木目のカバ材もオススメ。どちらの床材を選んでもOKです。自分らしいスタイルにコーディネート♪

建具

ベリティス(クラフトレーベル)



アンティーク家具や様々なファブリック、小物とのコーディネートも楽しめるドアデザイン。カラーは8色。選ぶ色によって、部屋の雰囲気が変わるため、いろんなスタイルを楽しめます。

カウンター

モルタル調



ナチュラルな木やアイアン、タイルとの組み合わせでかっこよく仕上がるモルタル風のカウンター。素材感を活かしたシンプルでオシャレなインテリア。ちょっぴり無骨で、でも強すぎない、どこか懐かしい空間に。キッチンカウンターや洗面台、アクセントウォールとして。。。1カ所好きな場所に取り入れることができます。(6㎡まで)

◆ GALBO おすすめオプション ◆

色漆喰

⊕ ¥6,600~/壁一面



アクセントとして空間にメリハリを。。。15色の中から好きな色を選べます。

ソリッドカラー(クラフトレーベル)

⊕ ¥8,000~/ドア1枚(枠別)



シンプルで上質な質感とシックな色合いが特徴のドア。カラーは2色。



素材と暮らす家

-ナチュレ-

nature

優しい素材が好き♪

肌で感じる素材感を大切にしながらもコストを押さえた
家族に優しいナチュラルスタイルのお家です。

nature specifications ナチュレ仕様

屋根

コロニアルグラッサ



屋根材の中でも軽い屋根材で、地震の時の揺れを軽減します。また、グラッサは一般的に使われているカラーベストとは違い、瓦と同程度の耐久性があります。定期的な塗り替えがいらぬメンテナンスフリーの屋根材です。カラーが豊富なのも特長です。

建具

- ・ベリティス(スタンダードレーベル)
- ・ピノアース



素材が本来持つ美しさに加え、触れた際の感覚まで繊細に表現された、どんなスタイルの部屋にも馴染むスタンダードレーベル。本物の無垢材でしか味わえない優しく温かみのある肌触りと柔らかな雰囲気味わえるピノアース。2種類の特徴を持ったドアから好きな方を選べます。

鋼製建具

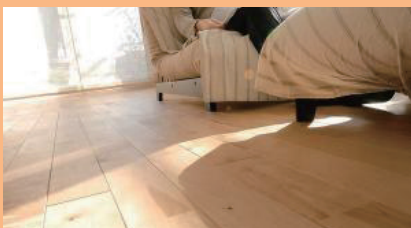
樹脂窓 APW330(YKKap)



APW 330は環境性能とデザイン性を高い次元で兼ね備えた、新しい「樹脂窓」。樹脂の熱の伝わりは、アルミの約1,000分の1。室内外の温度差で生じる結露を大幅に軽減。またLow-E複層ガラス&アルゴンガス入りを採用。単板ガラスの約4倍の断熱効果を発揮する。内観色はホワイティのみ。

床材

選べる無垢床



ナチュレの優しく暖かい雰囲気にピッタリの床材を選びました。木目ははっきりとした優しい雰囲気のパイン材。シンプルな木目の無垢のカバ材。ラフでかっこいい雰囲気のアカシア。どの床材を選んでもOKです。自分らしいスタイルにコーディネート♪

窓枠

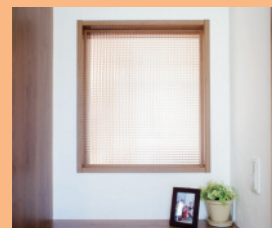
木目調の窓枠材



窓枠を建具と同じ色であわせることで、内装に統一感が出ます。木目柄には多様な色が含まれているため、いろんな木目の家具にピッタリフィットします。家具とのコーディネートも取りやすいのも嬉しいですね。落ち着いた空間を演出してくれます。

覗き窓

natureオリジナル



室内に覗き窓が1箇所付けられます。700mm×700mmの範囲内であれば大きさは自由。明かり取りに。コミュニケーションに。お部屋のアクセントになりますね！※デザインガラスを選ぶ場合はオプションとなります。

◆nature おすすめオプション◆

レンガスタンプ

+ ¥33,000~/2㎡



漆喰の壁にアクセントとしてレンガの壁のような仕上げをすることができます。

アールの垂れ壁

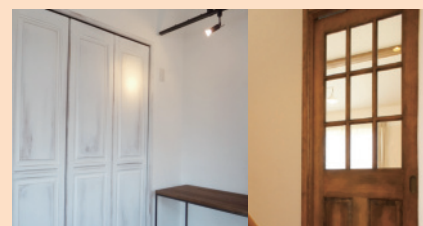
+ ¥8,800~/片側



出入り口に曲線を作ることで柔らかな印象を与えてくれます。

ペインティング

+ ¥33,000~/ドア1枚(枠込)



アンティークやフレンチスタイルなど、色や塗り方によって好みのデザインが可能です。

※価格は税別です。



南欧の風を感じる家

lina

-リーナ-

南欧の邸宅をイメージしたひと目惚れするインテリア性。
 雑貨を飾ったり、趣味を楽しんだり。。。
 オリジナリティにあふれた心地良いお家が
 家族の暮らしをときめかせます。

lina specifications

リーナ仕様

屋根

ティルコアローマン



ガルバリウム鋼板に天然石を吹付ける事によって、耐震性と耐久性を併せ持つ新しいタイプの屋根材です。スペイン瓦風のデザインで、4種類のカラーバリエーションの中から選べます。信頼の証しである製品30年保証、美観10年保証付き。

玄関ドア

スウェーデン製木製断熱ドア



表面材にチークの天然木を採用した、高断熱・ハイスペック玄関ドア。優れた耐火性、防犯性が特長。家の顔でもある玄関に他とは違う木製のデザイン製のドアを使用していることで、より南欧の邸宅のイメージに。ナチュラルで可愛いお家のポイントの一つです。

建具

木製建具



天然木の建具。節のあるデザインと筋の無いデザインの2種類から選ぶことが出来ます。カラーも3種類あり、お部屋のイメージにあわせてコーディネートが可能です。自然塗料による塗装仕上げがお部屋に温かみを与えます。

スイッチ

アメリカンスイッチ



憧れのアメリカンスイッチでインテリアをよりオシャレに♪上げ下げタイプのスイッチが特長。雑誌などで見かけるナチュラルでシャビーで可愛い憧れのお部屋になります。

階段

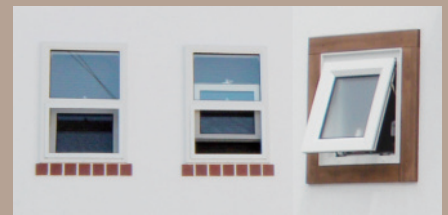
タイル



階段の蹴込み部分にはモザイクタイルが貼られます。さりげない部分にも細かなデザイン性を感じます。無垢の木の手すりも厚みのあるデザインがあなたに素材感を演出してくれます。

窓まわり

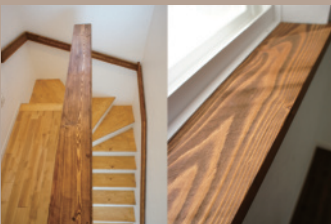
タイル・木枠



linaの特長でもある窓まわりの装飾。白い外観に少しポイントを付けるだけで、可愛らしさがプラスされます。(5ヶ所まで標準) タイルと木枠はどちらを選んでもOKです。自分好みの外観を演出してみませんか？

インテリア部材

エイジング加工



梁や窓枠や階段笠木などはよりあたたかさや柔らかさを実現しました。天然木の表面にエイジング加工を施したことで、今までの住宅にはない重厚なデザイン性が得られます。

垂れ壁

アールの入口



出入り口に曲線を作ることで柔らかい印象を与えてくれます。どのお部屋の入口に使いますか？自由を選ぶことが可能です。

◆ lina おすすめオプション ◆

のぞき窓アレンジ

+ ¥16,520~/デザインガラス

+ ¥15,720~/格子



標準ののぞき窓にアレンジを加えるだけで、雑誌で見たあのデザインに！ガラスはチェッカーガラス、気泡ガラス、透明ガラスなど種類は豊富。格子と組み合わせるのも可愛いですね！

※価格は税別です。



自然に近い家

無添加の家

いつまでも健康に暮らしていただくために。。。
極限までボンドレスにこだわった無添加素材のお家です。

mutenka specifications 無添加の家仕様

屋根

コロニアルガラス



屋根材の中でも軽い屋根材で、地震の時の揺れを軽減します。また、ガラスは一般的に使われているカラーベストとは違い、瓦と同じくらいの耐久性があります。定期的な塗り替えがいらないメンテナンスフリーの屋根材です。カラーが豊富なのも特長です。

建具

ピノアース



ニュージーパインという無垢材の建具。無垢材ならではの素材感・質感や優しさを充分に感じる事ができます。時間が経つにつれて、木の色合いも少しずつ味わい深い色に変化し愛着のある空間をつくりだしてくれます。ナチュラルで優しい空間を演出する建具です。

鋼製建具

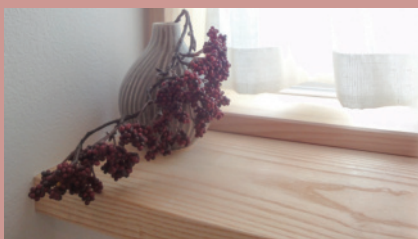
樹脂窓 APW330(YKKap)



APW 330は環境性能とデザイン性を高い次元で兼ね備えた、新しい「樹脂窓」。樹脂の熱の伝わりは、アルミの約1,000分の1。室内外の温度差で生じる結露を大幅に軽減。またLow-E複層ガラス&アルゴンガス入りを採用。単板ガラスの約4倍の断熱効果を発揮する。内観色はホワイトのみ。

窓枠・幅木

無垢の見切り材



窓枠や幅木や階段笠木は無垢材を採用。建具と同じ種類なので、インテリアのコーディネートもしやすく統一感が出せます。柔らかな雰囲気that得られます。

天井

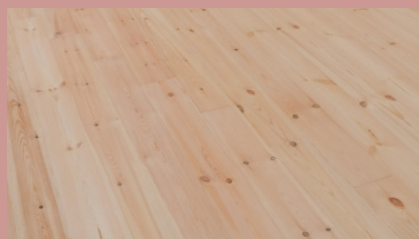
無垢板貼り



無添加漆喰の天井と板張りの天井のどちらでも選ぶ事が出来ます。木のあたたかい雰囲気を味わいたい方にオススメです。在庫状況により、素材をご提案させていただきます。

床材

厚さ30mmの無垢床



ボンドを極力使わない無添加の家は、床合板を使わずに30mmの無垢板張り(パイン材・杉材)を採用しています。

※耐震等級3を取得するために、2階の床のみ剛板+12mm or 15mmの無垢床を採用しなければならない場合があります。

構造

無垢の国産材



無添加の家はとことんボンドレスにこだわっているため構造材も無垢の国産材を採用しています。

◆無添加の家 おすすめオプション◆

置き畳

+ ¥18,860~/1.5帖(3枚)



紙織物を使用し柔らかな歩行感と心地よい肌触りが特徴。正方形で縁がないため、いろんなスタイルに合わせやすいです。

付け梁(無塗装)

+ ¥13,000~/1本(3.9m)



厚さ30mm、幅150mmの梁を天井に付けることで、より自然の雰囲気になります。

※価格は税別です。



シンプルライフを楽しむ家

ホワイトレーベル

シンプルモダンが好き!カッコよく暮らしたい!
デザインにこだわりながら
暮らしやすさも追求したお家です。

White label specifications

ホワイトレーベル仕様

屋根

ガルバリウム(ハゼ葺き)



屋根形状は勾配2〜2.5寸のゆるやかな片流れのデザインが特徴。ガルバリウム鋼板は耐久性が高く屋根を軽量化することで、耐震性も高めます。また、ハゼ葺きにすることで雨水にも強くゆるやかな勾配の屋根に適しています。

建具

ドレタス



床と天井をつなぐことから、シンメトリーなデザインを強調。開放的なスタイルでシンプルモダンのカッコイイ空間を演出できます。また、フィルムで保護しているため、丈夫で傷や汚れに強い素材です。天井までのハイドアは1箇所だけ好きな場所を選べます。

鋼製建具

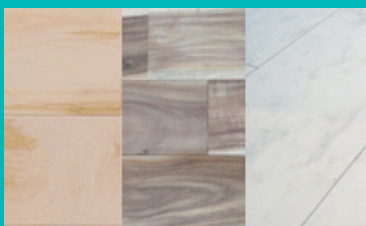
樹脂窓 APW330(YKKap)



APW 330は環境性能とデザイン性を高い次元で兼ね備えた、新しい「樹脂窓」。樹脂の熱の伝わりは、アルミの約1,000分の1。室内外の温度差で生じる結露を大幅に軽減。またLow-E複層ガラス&アルゴンガス入りを採用。単板ガラスの約4倍の断熱効果を発揮する。内観色はホワイトのみ。

床材

選べる床材



ホワイトレーベルのシンプルモダンな雰囲気ピッタリの床材を選びました。シンプルでカッコイイ雰囲気のアカシア。モダンで高級感のある白い石目調のフローリング。どの床材を選んでもOKです。自分らしいスタイルにコーディネート♪

窓枠・幅木

ホワイトの見切り材



窓枠や幅木や階段笠木などの見切り材を白で統一していることで、空間が広く見えます。インテリアがスッキリし、コーディネートがしやすく、いろんなインテリアを楽しむことができます。

外観

軒の無いスッキリなデザイン



デザイン性を重視した軒の無いスタイリッシュかつモダンなデザインが印象的なホワイトレーベルにピッタリの外観! シンプルなカタチだからこそ、窓の配置や外壁色によって自分たちらしい印象的な外観デザインができる人気のスタイルです。

◆ホワイトレーベル おすすめオプション◆

モルタル調カウンター

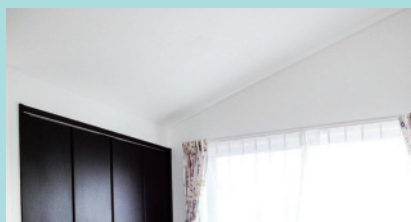
- + ¥44,000/2㎡まで
- + ¥16,500(㎡)/2㎡を超える分



キッチンカウンターや洗面台、アクセントウォールとして。。。一気にオシャレな空間に!

勾配天井

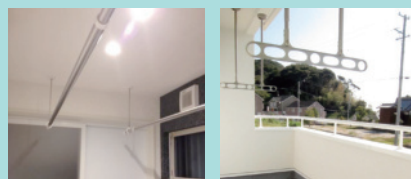
- + ¥91,200~/10㎡(6帖)



勾配天井にすることで、天井が高くなり開放的な空間になります。

ホスクリーン

- + ¥14,740/室内用(1セット)
- + ¥27,930/屋外用(1セット)



室内用は取外しが簡単に出来るタイプ、屋外用は軒下に取付けられるタイプです。

※価格は税別です。

Common specifications

共通仕様

GALBO・nature・lina・無添加の家・ホワイトレーベル
5つのスタイルの共通仕様です。
使用する材料を共通にすることで、
厳選された部材の大量発注が可能になり、大幅なコストダウンを実現！
素材を極力無駄にせず使い切るコトができるため、
余分なコストを無くし、良いものを安く提供できるようになりました♪

外壁

塗り壁(J COLORS or 漆喰ホワイトウォール)



欧米の有名なテーマパークや高級住宅で採用されているデザイン性と高級感のある塗り壁材の「J COLORS」。色のバリエーションが豊富なのも特徴です。また、自浄作用があり、真っ白い壁を保つ「漆喰ホワイトウォール」。何層にも重なる素材がクラックを防止し、高耐久を実現。コーキングが表面にでないためメンテナンス期間を大幅に延長。

内装(収納内)

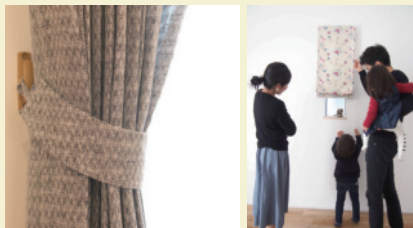
無垢板張り&スノコ中段



空気の入れ替えが難しい収納内は、調湿効果の高い無垢の板で仕上げます。いつも空気はサラサラ。カビやニオイを防いでくれます。直接身に付ける服や布団をしまう場所だからこそ、安心安全な空気の中にしたいですね！押入の中段もはじめからスノコタイプを採用しています。

インテリア

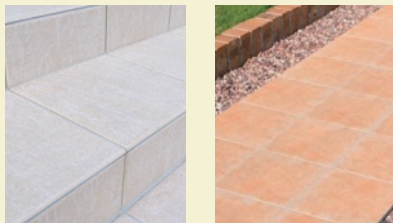
オリジナルカーテン



ヨーロッパの輸入生地やリネン素材のナチュラルな生地、ブラインドやシェードなど、いろんなデザインやタイプからお家の雰囲気に合わせて、選ぶことができます。自分たちらしいスタイルにコーディネートしてみてね♪

玄関タイル

カンパネラ・イーজークリン・シクロー



ポーチなど階段がキレイに施せる「カンパネラ」。スッキリとしたデザインがお好きな方にオススメの「イージークリン」。テラコッタ風の可愛い雰囲気がお好きな方にオススメの「シクロー」。いろんな種類の中から好きなデザインを選べます。(GALBOはオリジナルの仕様となります)

フットライト

LEDホーム保安灯



普段はコンセントに差し込まれたLEDライトの常夜灯として足元を優しい光で照らしてくれます(ON/OFF可)。停電時には内蔵電池で自動的にパッとライトが点灯し、コンセントから取り外せば懐中電灯の代わりとして使えます。段差がある階段と玄関の2カ所と各居室に標準で設置されます。

水廻りバリューセット

お風呂・キッチン・背面収納・洗面台・トイレ



オススメのメーカーから、それぞれハイグレードの商品をラインナップしたビュッフェスタイルだけのお得な設備5点セット。その中からお好きなメーカーを選ぶ事ができます。選べるカラーの種類も豊富!!自分らしいスタイルにコーディネートができます♪

内装(全部屋/天井・壁)

オリジナル漆喰



無添加素材だけを使用して出来ている漆喰。優れた吸湿・放湿性があり、結露を防止します。湿度の高い夏は湿気を吸い込み、乾燥した冬には湿気を放出し、居心地の良い室内環境を作ります。漆喰の壁には自然な独特の風合いと質感があります。いつまでも飽きのこないインテリアを演出します。

インテリア

照明器具



各スタイルに合わせて、コーディネーターがそれぞれのお家に合うオススメの照明器具を選んでコーディネートしてくれます。ペンダントライトやスポットライトやダウンライトなど。。。。いろんなデザインやタイプから選べます。

セントラル浄水器

WINGLIFE 浄水器



水道水から有害成分を除去し、美味しく安全な水に。わざわざ飲料水を別に購入しなくても、美味しく安全な良質の水が家庭の蛇口から得られます。※1 入浴時の刺激が少なく、驚くほど湯触り柔らかで保湿力もアップし美しい肌や髪を保ちます。

※1_キッチン、お風呂、1F洗面台が標準

はじめてからこんなにも 付いているんだ！

嬉しい♪

はじめてからたくさんのおまけが
含まれているから安心♪
あなたならどんな場所に造りますか？

ニッチ

お好きな場所にオリジナルニッチを造る事が出来ます。用途に合わせて大きさが決められます。雑貨を飾ったり、調味料を置いたり。。。



or

のぞき窓

お好きな場所にのぞき窓を付けられます。子どもとのコミュニケーションに。。。明かり取りに。。。用途に合わせて大きさと場所を決められます。

(どちらもサイズは
700mm×700mm以内)



小棚

お好きな場所に小棚を付ける事が出来ます。ちょっとした飾り棚にしたり小物置きにしたり。。。用途に合わせて大きさと場所を決められます。



シューズクローク

玄関横の土間収納がはじめてから付いています。靴の他にも、ベビーカーやゴルフバッグや傘など。。。たっぷり収納できるから玄関はいつもスッキリ☆
※棚はオプションです。



カウンター

お好きな場所にカウンターを付ける事が出来ます。スタディーコーナーに。。。パソコン台に。。。ダイニングカウンターに。。。用途に合わせて大きさと場所を決められます。



パントリー

好きな場所にパントリー収納を設けることができます。キッチンの横に。。。掃除用具や日用雑貨の収納に。。。おもちゃの収納に。。。用途に合わせて棚のタイプや場所を決められます。



収納(棚 & パイプ)

収納内部の棚も始めから用意されています。クローゼットや、押入れなど、用途に合わせて内部の棚やパイプの組合せをいくつかのタイプから選ぶ事ができます。



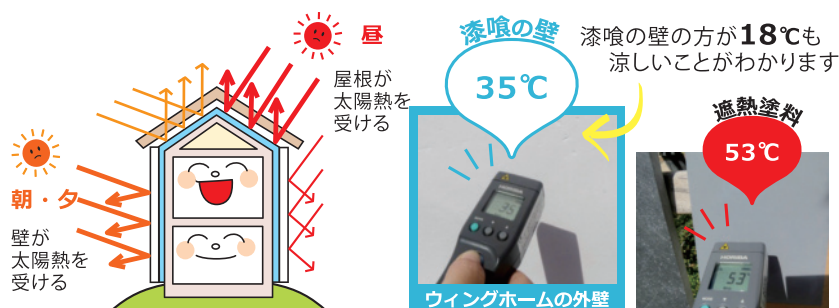
しっくいを使う11の理由

ウイングホームが開発した「漆喰」の全国販売により、
一般的な漆喰の価格よりも低コストで採用することが可能となります。

人にも家にも優しい外壁構造

全シリーズ 外装
漆喰を標準で選べる!!

1 外断熱に漆喰の遮熱をプラス



2 ディズニーランドでも採用されたデザイン性



世界中の建築様式を再現できます。

3 耐震性

一般の外壁の1/3～1/5の軽さで
建物に負担をかけない

加速度×質量＝地震力

ウイングホームの外壁
 $200\text{m}^2 \times 5\text{kg}/\text{m}^2 = 1000\text{kg}$



他の外壁(パワーボードサイディング)
 $200\text{m}^2 \times 20\text{kg}/\text{m}^2 = 4000\text{kg}$



4 自浄作用



3日後



太陽光を反射して汚れを分解します。

5 30年ノーメンテナンス コーキングの劣化無し

『業界初』外壁塗壁メンテナンス30年保証

ランニングコスト比較

ウイングの外壁(塗壁)		サイディングの外壁
	5年	
洗浄5万円	10年	全面塗り替え150万円
	15年	
洗浄5万円	20年	全面塗り替え150万円
	25年	
上塗り(コーキング不要)150万円	30年	全面張り替え300万円

160万円 差額440万円 600万円

そして。。。
30年分のメンテナンス費用を毎月貯金をしようとする、

4,444円/月 差額12,222円/月 16,666円/月

他にもこんなメリットが！！

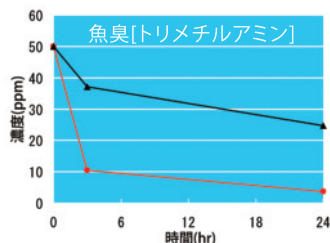
温故知新の内装漆喰

内装
全部屋(壁・天井)
漆喰が標準!!

6 保温保冷効果で 冬はポカポカ、夏はヒンヤリ

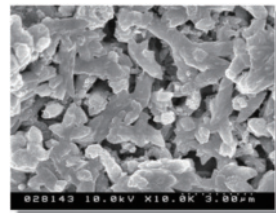


7 消臭効果 生活臭を消臭



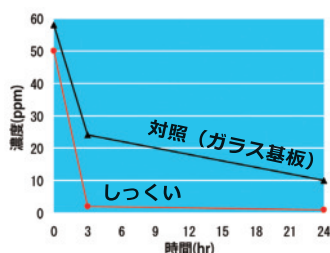
24時間後には約90%消臭されます。

8 調湿効果 結露やカビを防止



表面の小さな穴が水分を吸収します。

9 化学物質を吸着分解



3時間でホルムアルデヒドがほぼ消失。新しい家具や家電製品から出る化学物質にも効果的。

10 冷暖房費の低減



ビニルクロスの部屋と比較して
夏季冷房電力量を約16%削減

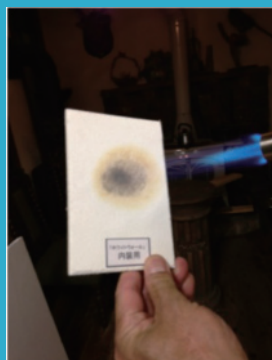
11 殺菌効果



インフルエンザウイルスを
2分で99.9%減退

「しっくい」と「珪藻土」の違い

漆喰はそれ自体が固まる性質や抗菌性を持っていて昔から塗壁として使われてきた。珪藻土を塗り壁材として使うには、固化材(接着剤)や防カビ材などの化学物質が必要。



「しっくい」

無機物であるため
燃えません。
ガスなどの発生も
一切ありません。



「珪藻土」

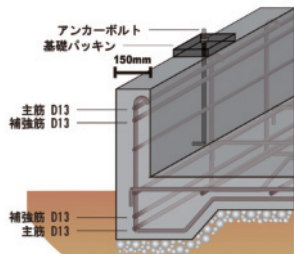
固化材(接着剤)を
使用しているため
燃えやすく、有害な
ガスを発生します。

Structure

工法・構造

■ 基礎・防蟻対策

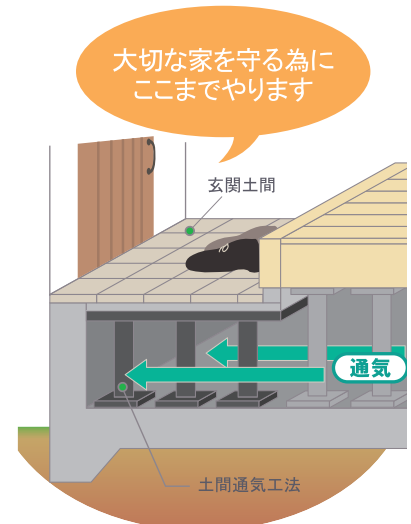
ベタ基礎



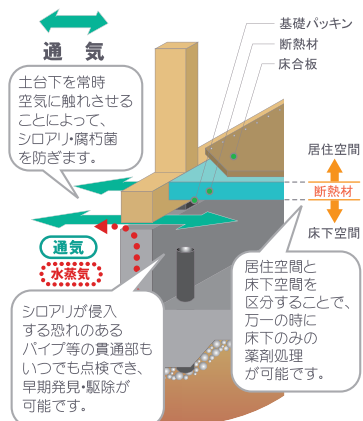
建物の荷重を地盤に伝え、地震や台風による構造体の揺れを受け止める重要な構造体です。全ての建物において標準で鉄筋コンクリート造ベタ基礎を採用しています。立ち上がり部分には、上下にφ13ミリの主筋と補強筋を配筋し、基礎幅を150ミリとすることで十分な強度と耐久性を確保しています。また、土間部分についても、標準でφ13ミリの鉄筋を150ミリ間隔の格子状に細かく組み強度を確保しています。

玄関タイルの下にも 空間を設けている理由

シロアリは皮膚が薄く乾燥を嫌うため、家を常に乾燥させておくことと通風することが重要な対策となります。逆に、地中とつながっていて通風がされず湿気の多いところが食害にあう危険性が高くなります。一般的な家は、いまだに玄関タイルの下は土（もしくはコンクリート）で埋め戻されているため、近年はここがシロアリの侵入経路となっています。しかも、点検することも不可能です。ウィングホームでは、土間通気工法を提案し、玄関タイルの下にも隙間を設けて通風・乾燥を可能とし、シロアリの侵入経路を塞ぎ、点検も容易にしています。

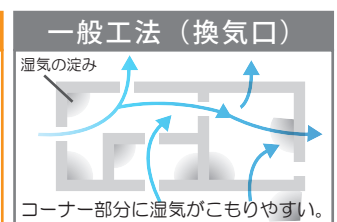


シロアリ・腐朽菌を寄せつけない床下構造



基礎コンクリートは地面からの湿気を吸い込む性質があります。基礎パッキンにより、土台と基礎との間に20ミリの通気層を設けておりますので、土台は乾燥状態を保ち、湿気によるシロアリや腐朽菌の害を受けにくい構造となっています。シロアリや腐朽菌の害は、温暖化とともに急増しており、その対策を怠ると耐震性、耐久性が重大な影響を受けてしまいます。

隅々まで充分な換気を確認

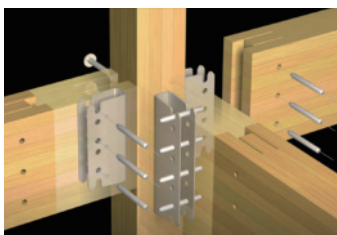


《安心のシロアリ10年保証》

基礎パッキン工法の場合、10年間のシロアリ保証が付きます。10年間にもしも被害にあった場合、修繕費最大1000万円が保証されます。他社の場合、防蟻薬剤を散布することがありますが、その場合5年間の保証が付きシロアリ駆除を保証するもので建物の修繕費に関しては保証されません。そのくらい基礎パッキン工法は安心と自信のある工法です。（延長保証あり）※ウィングホームが10年後の延長件数 全国No.1企業に選ばれました

■ 選べる構造

金物接合法



在来工法（無垢3.5寸～4寸）



どちらか選ぶことができます

最新のテクノロジーで安定した強度と変形の少ない金物接合法。国産材の柱を使用した在来工法。どちらの構造についても構造計算（許容応力度計算）を実施し、耐震等級3を満たすよう柱、梁一本一単強度を計算しています。

耐震等級3の強さ



【耐震等級1の強さ】

◎数百年に一度発生する（住宅の密集する都市で震度6強から震度7程度）の地震に対して、倒壊・破壊しない。

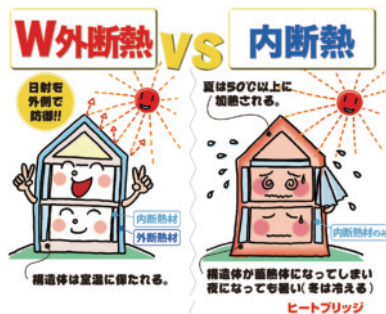
◎数十年に一度発生する（住宅の密集する都市で震度5強程度）の地震に対して、損傷しない。

【耐震等級3の強さ】

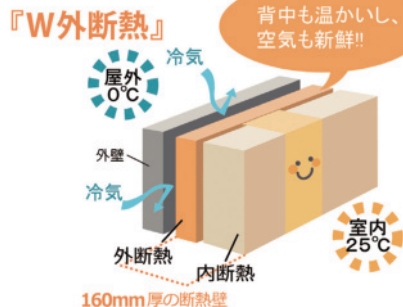
◎耐震等級1で要求される数値の1.5倍の強さ。

■呼吸するW外断熱

オメガ断熱ボード



冬暖かく夏涼しい外断熱にプラスして内断熱も併用したダブル断熱を採用し、より高い断熱性能で快適な環境を実現します。そして、排湿層による除湿効果を付加したシンプルで半永久的な断熱工法です。断熱先進国のドイツやアメリカで、普及している断熱工法です。



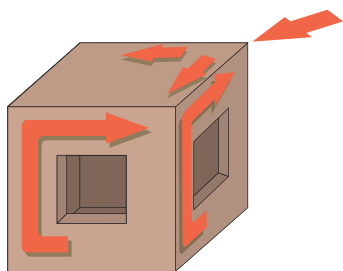
柱の外側と柱間の双方に断熱材を施した最強の断熱工法です。

壁内も室温と変わらず温度差がないため、壁内結露の恐れはありません。柱や梁などの構造躯体も外断熱材で包まれ保護されているため新築時の強度をずっと保つことができます。



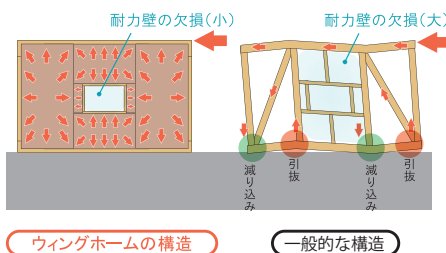
■モノコック構造（無機質系耐力面材）

揺れを家全体で分散



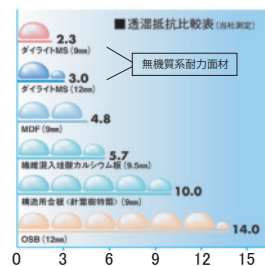
構造体は、1階床、2階床、小屋裏床(OP)、壁4面により、サイコロのような「モノコック構造」を形成しています。垂直面(耐力壁)だけでなく、水平面(剛性床)についても強度の高いモノコック構造は、地震や台風による揺れを家全体で分散して受け止め、抜群の耐震性を発揮します。

耐力壁の欠損を減らし隅々まで



耐力壁は、構造用面材(無機質系耐力面材)によって構成しているため、外力が梁や柱、土台などの接合部に集中することを防ぐことが可能です。また、筋交いでは利用できなかった窓上、窓下の小壁についても固定されるため、耐力壁の欠損を防ぎます。

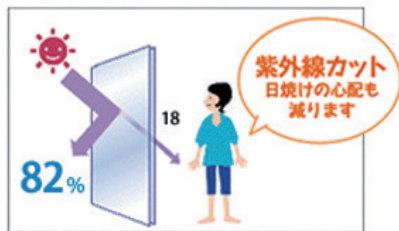
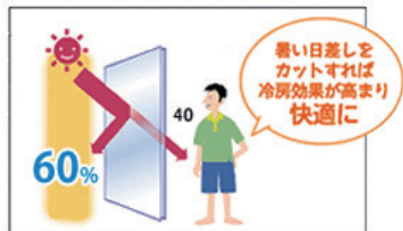
透湿性が高く壁内結露を防止



室内で発生した湿気はコンセントなどの隙間から壁内に侵入し、そこに溜まることで結露してしまふことがあります。よって、壁内の外壁側に位置する耐力面材には高い透湿性が要求されます。ウイングホーム標準仕様のダイライトは、木質系の面材に比べて4~6倍の透湿性を有し、壁内の湿気を速やかに排出します。

■高遮熱・高断熱サッシ「Low-E複層ガラス」

夏の強い日差しはカットして、冬は暖かいまま



熱の出入りが最も多い窓こそ快適にするキーアイテム。ウイングホームでは、ZEH水準省エネ住宅に適合して様々な環境に対応する「複層ガラス」より更に遮熱性と断熱性の高い「Low-E複層ガラス」を採用しています。それにプラスして、「アルゴンガス入り」と「樹脂スペーサー」を採用しているため、さらに断熱性がアップ。そのため、冬は室内の暖かい熱を逃さず、夏は涼しさをキープし、年間冷暖房費も大幅ダウン。家計にも環境にもやさしい住まいを実現できます。また、紫外線を82%もカットするので、日焼けの心配も減ります。

定期点検

毎年スタッフが床下に潜り、シロアリ点検はもちろん、給排水管などの見えない部分の点検もしています。いつまでも快適に暮らして頂きたい想いで、隅々まで丁寧に点検をしております。
※1ヶ月、6ヶ月、1年...10年まで毎年、以降5年毎



省令準耐火構造

①隣家などから火をもらわない②火災が発生しても部屋から火を出さない③万が一一部屋から火が出ても延焼を遅らせる、という3つの考えに基づいた対策が施され、万一の火災時にも避難時間を十分に確保できる性能を持っていると公的に認められた構造です。そのため、一般住宅と比べ、火災保険の保険料も安くなります。

ビュッフェスタイルは、ZEH水準省エネ住宅に標準で対応しています。

どこが違うの?「ウィングホームの家」

笑顔の家づくりチェック項目

家づくりのプロセス

あなたはいくつ当てはまりますか?

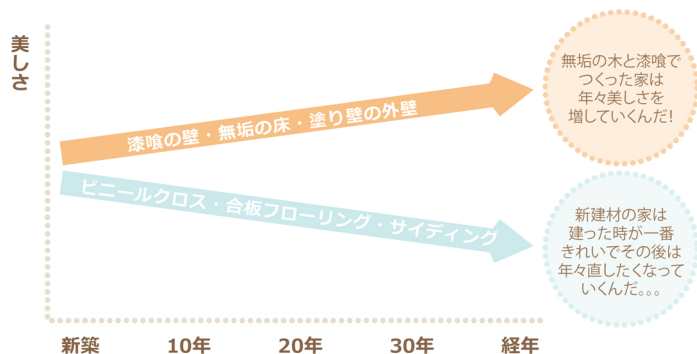
ウィングホームでのお家づくりがあなたにとってどのくらいピッタリなのか、これでわかります。

- ☐ しつこい営業は苦手です
- ☐ 毎月2~4回の完成見学会や構造見学会で実際のお家を納得いくまで見学したい
- ☐ 最初に資金計画書で引越しまでに掛かる全ての費用を知りたい
- ☐ 女性ならではの細やかな気配りで安心して進めたい
(ウィングホームのライフコーディネーター(お客様窓口)のほとんどが女性です)
- ☐ アットホームな雰囲気の中、気兼ねなく本音で語り合いたい
- ☐ 打合せの際には託児スタッフに子どもを預けて安心の中でゆっくり打合せをしたい
- ☐ 暮らし始めてからもずっと安心して一生のお付き合いをしたい
- ☐ 工事中でも好きな時に現場に入りたい
- ☐ 毎週「ウィークリーレポート」で工事の進捗状況の報告を受けたい
- ☐ カーテン、照明、アンテナまで含んだ明朗会計の見積書が欲しい
- ☐ とことん納得してから、契約をしたい
- ☐ コストダウン優先の間取りではなく、暮らしやすさ優先の間取りの提案をして欲しい

完成～アフター

- ☐ 「家づくりの思い出のアルバム」をもらえたらいいな
- ☐ 引越しの時ってバタバタなので、「引越しましたハガキ」をつくって欲しい
- ☐ ウィングファミリーとして“シェアショップ”のコミュニティに参加したい
- ☐ 木工教室、感謝祭、クリスマスパーティーなどのイベントに参加したい
- ☐ 1カ月、6ヶ月、1年、2年~10年目まで毎年無料点検、その後5年毎に手厚い点検を無料で受けたい
- ☐ アフターメンテナンスは特急対応して欲しい
- ☐ 笑顔一生保証が欲しい
- ☐ 住むほどに愛着が増す家が欲しい
- ☐ ランニングコストが掛からない家にしたい

「経年美化」と「経年劣化」の違い



ランニングコスト比較

ウィングの外壁(塗壁)	サイディングの外壁
洗浄5万円	5年
洗浄5万円	10年
洗浄5万円	15年
上塗り(コーキング不要)200万円	20年
	25年
	30年
210万円	全面張り替え300万円
差額690万円	900万円
そして。。。30年分のメンテナンス費用を毎月貯金しようとする、	
5,833円/月	差額19,167円/月 25,000円/月

『業界初』外壁塗壁メンテナンス30年保証

どこまでやったか
チェックをしよう！



住まい造りの流れ

安心だね♪

- ☐ 1 OPEN HOUSE（見学会） 「こだわりいっぱいのお家」を体感してみよう。
- ☐ 2 ウィングホームへ行ってみる わからないことなんでも相談してみよう。
土地探しも相談してみよう。
- ☐ 3 家づくりセミナーに参加してみる 失敗しないためのポイントや間取りの見方など
いっぱい勉強しよう。
- ☐ 4 ライフプランをしよう 将来を見据えたライフプランを立てて、
無理なく安心して払える予算を把握しておこう。
- ☐ 5 敷地調査 建設地が決まったら、法令や環境などの調査をしよう。
- ☐ 6 資金計画 総額でいったいいくらになるのか？月々の支払が
どのくらいになるのか？シミュレーションしてみよう。
- ☐ 7 パートナー申込みをしよう 家づくりのパートナーとして優先してお手伝いしてもらおう。
（お預かりさせて頂いた申込金は建築費に充当します。）
- ☐ 8 **スタイル・大きさ** **着工時期を決めよう** ここで自分の
好きなスタイルを
決めよう！ 資金計画に基づいて担当者と一緒に考えよう。
上棟時期の予約もしよう。
- ☐ 9 要望&デザインファイルを作ろう 自分たちの理想の暮らしをまとめてみよう。
- ☐ 10 ヒアリング&アレンジ 要望や好みのデザインを担当者に伝えよう。
曖昧なことでも、全部受け止めてくれます。
- ☐ 11 プラン&見積 予算・広さ・デザイン・要望が全て満たされた
あなたにピッタリのプラン&お見積が完成。
- ☐ 12 詳細設計申込 プラン・お見積などの提案内容に納得したら、設計申込をしよう。
（お預かりさせて頂いた申込金は建築費に充当します。）
- ☐ 13 収納計画 どこに何をどのくらい収納するか、
生活スタイルに合わせて収納計画をしよう。
- ☐ 14 詳細図面作成 地盤調査、構造計算に基づいた
詳細な図面を作成してもらおう。
- ☐ 15 ご契約 ここまでのご提案に納得してから、
契約を交わそう。
- ☐ 16 コーディネート打合せ 外装や内装、設備や照明などのコーディネート打合せをしよう。
実際に施工されたお家を見たりサンプルを確認しながら決めていこう。
- ☐ 17 着工（地鎮祭） いよいよ工事がスタート。
工事が始まる前に地鎮祭を行って安全を祈願しよう。
- ☐ 18 上棟式 今まで図面でしか見ていなかったマイホームが、
大工さんの手によって柱が立ち、カタチになっていきます。
一番てっぺんの棟木は家族みんなで納めよう。
- ☐ 19 Weekly Report 工事期間中、毎週『担当現場監督』から、
工事の進捗状況、打合せ内容を写真入で報告を受けます。
- ☐ 20 完成・お引き渡し 念願のマイホームの完成です。
お引渡し式の後に暮らし方の説明を受けます。
- ☐ 21 アフターサービス お引渡しの後も末永くお付き合い。
お引渡しの日から、1ヶ月、6ヶ月、1年、2年・・・10年、
（10年目まで毎年、その後5年毎）に定期点検を受けられます。



WingHome

Details of cost

工事費内訳

建築本体工事

仮設工事	仮設電気・水道・トイレ・養生費・片付け・足場・仮囲い・完成清掃・残材処分
基礎工事	ベタ基礎、残土処分
木工事	構造材、羽柄材、建て方、大工施工費、釘金物
屋根工事	屋根、板金、樋工事、防水工事
外断熱塗り壁工事	オメガシステム、屋根断熱、壁断熱、床断熱
建材	基礎束、気密材、消耗品他、窓枠、幅木、床下収納庫（高断熱用）、階段、手すり
外部建具	サッシ、玄関ドア、笠木（建築面積に含まれる部分）
内部建具	室内ドア、引き戸、両開き戸
仕上工事	タイル、左官、床仕上げ、壁仕上げ、天井仕上げ、基礎巾木
住宅設備工事	キッチン、浴室、洗面台、トイレ、ペーパーホルダー、タオルリング、防水パン、インターホン、浄水器
電気設備工事	24時間換気、フットライト（階段、玄関、各居室に設置）、IHヒーター標準、他配線工事
屋内給排水工事	浴室給排水給湯、キッチン給排水給湯、洗面台給排水給湯、トイレ給排水、外水栓、外部建物から1m以内
給湯設備	エコキュート
インテリア、造作工事	カウンター、小棚、ニッチまたはのぞき窓
小屋裏エアコン工事	小屋裏エアコン、配管工事、点検収納階段セット

付帯工事

電気幹線引込工事	中電申請費を含む（電話は別途）
屋外給排水工事	建築本体工事以外の部分、浄化槽または下水工事、給水装置設置工事
照明器具	普及メーカーカタログ定価の60%
カーテン	ロールスクリーン、ブラインド含む
アンテナ	地上デジタル、BSはオプション
ガス配管工事	プロパンガスは配管、ボイラとも無料（貸与）※ガスを選んだ場合のみ（標準はオール電化）

OP工事

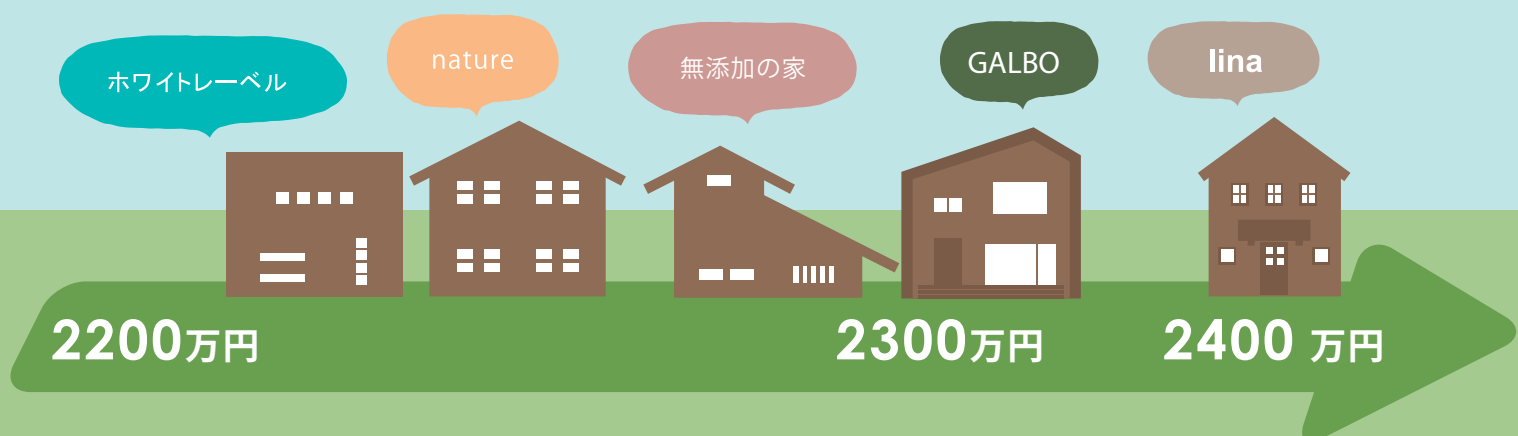
オプション工事	2階トイレ等、ご希望による追加工事（OP工事を希望されない場合は費用は発生しません）
---------	--

設計管理

設計業務	詳細設計、確認申請、各種検査
調査保証費	地盤調査、地盤保証、瑕疵10年保証
現場管理費	施工図、工程表製作、現場監督費

Price of each style 30坪の場合

スタイル別価格 [建築本体工事(税込)]



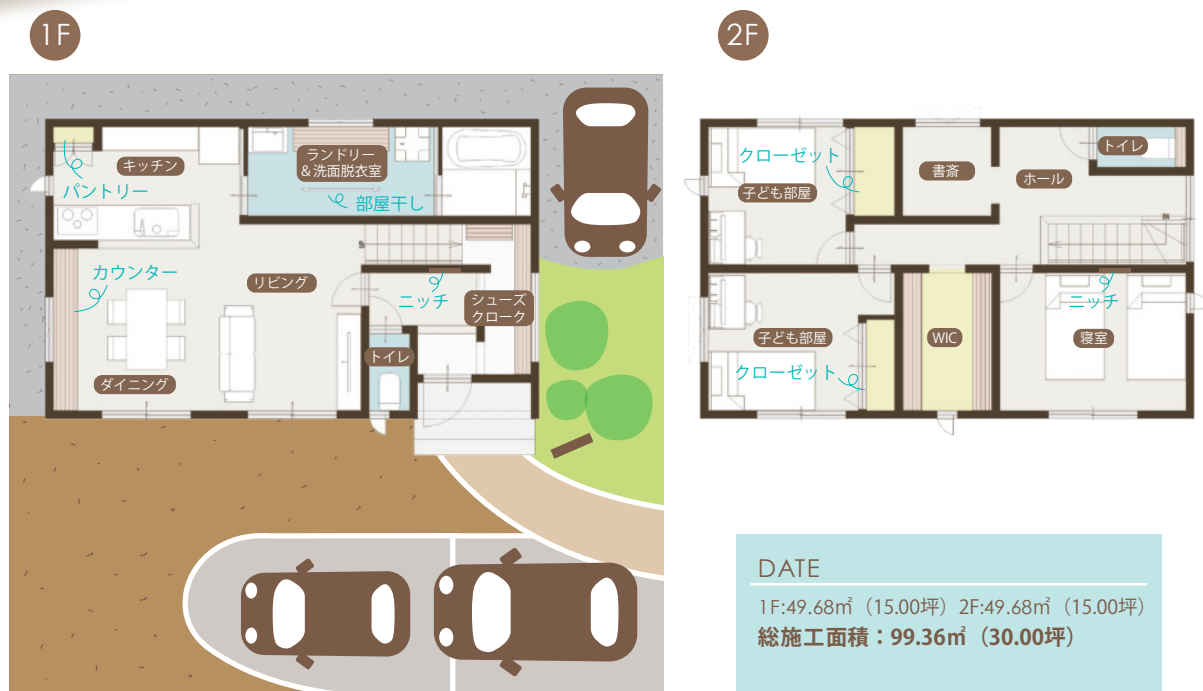
Simulation

30坪プランでシミュレーション

	ホワイトレーベル	nature	無添加の家	GALBO	lina
建築本体工事	¥22,232,875	¥22,337,320	¥22,814,642	¥23,462,707	¥24,147,459
付帯工事費	¥1,932,026 (左頁参照)				
OP工事費	¥1,145,152	¥1,158,935	¥1,168,571	¥1,149,783	¥1,204,475
	(2Fトイレ&トイレドア、書斎、物干掛け(室内用×2)、シューズクローク棚&パイプ、WIC棚&パイプ)				
設計管理費	¥1,275,164 (左頁参照)				
Total	¥26,585,217	¥26,703,445	¥27,190,403	¥27,819,680	¥28,559,124

※上記金額は税込となります ※2024.4.1 時点の金額です

30坪プラン



外構工事費 ¥1,500,000 (セットプラン) ※上記建築工事費には含まれていません

- 砕石敷き (27㎡) ●コンクリート打ち[駐車スペース2台分目安 (30㎡)] ●アプローチ[レンガ敷き・色モルタル (2㎡)]
- 門柱 ●植栽スペース[シンボルツリー (1本)・中木 (2本)・低木または芝 (2㎡程度)]

その他諸費用 (概算)

- ・建物税金・登記費用・・・約30万円 (印紙税、住宅表題登記、所有権保存登記費、司法書士手数料、不動産取得税)
 - ・土地登記費用・・・約17万円 (印紙税、所有権保存登記費、司法書士手数料、不動産取得税)
 - ・住宅ローン関連費用・・・約85万円 (印紙税、抵当権設定費、事務手数料、融資保証料、つなぎ融資関連費 ※例: 2500万円借入、35年返済の場合)
 - ・火災保険料・地震保険料・・・約17万円 (例: 5年、建物保険金額2500万円、家財保険金額300万円、特約、一括払いの場合)
 - ・造成、解体、地盤改良費・・・土地によって必要な場合があります。
- ※ お客様の条件によって異なります。詳しくはお問合せいただくことをおすすめします。

Buffet
STYLE



ウィングホーム 株式
会社

本社 菊川店・Shareshop
掛川ショールーム

菊川市本所1193-2 TEL 0537-36-3425 FAX 0537-36-3442
掛川市葛川613-7 TEL 0537-28-7100 FAX 0537-28-7101